

# *Schützenbruderschaft St. Johannes Oberense e. V. 1824*

## **M i e t v e r t r a g**

Zwischen der St. Johannes Schützenbruderschaft Oberense e. V. 1824 als Vermieter und  
....., wohnhaft in  
.....,

Telefon: .....als Mieter wird ein Mietvertrag für den nachgenannten  
Bereich der Schützenhalle Oberense geschlossen.

### Mietgegenstand ist

- ⇒ der Vorraum
- ⇒ die große Halle
- ⇒ die Küche
- ⇒ die Kaffeemaschine
- ⇒ das Küchengeschirr

der Schützenhalle Oberense.

Die Vermietung erfolgt vom ....., 12 Uhr bis zum....., 12 Uhr  
zum Mietpreis von .....EUR (ohne Nebenkosten). Es gilt die Preisliste von Januar 2019.



### **Betriebskosten**

Die Betriebskosten, die sich aus den Kosten für:

- Strom
- Gas
- Telefon
- Müll

zusammensetzen, werden anhand der vorhandenen Zähler ermittelt und gesondert in  
Rechnung gestellt.



### **Müllentsorgung**

Der Mieter kann die Container der Schützenhalle für die Entsorgung des eigenen Mülls in  
Anspruch nehmen. Glas sowie sonstige Gefahrstoffe sind hiervon aber ausgeschlossen.



### **Haftung**

Für Schäden an den gemieteten Räumen und deren Einrichtungen haftet der Mieter in jeder  
Höhe. Versicherungsschutz für den Mieter seitens des Vermieters besteht nicht. Die  
Abdeckung der Risiken aus Unfall, Diebstahl oder sonstige Schäden gehen zu Lasten des  
Mieters. Eine Haftung des Vermieters ist ausgeschlossen.

☞ **Hallenvorplatz**

Der Hallenvorplatz ist als Eingangsbereich sowie als Zufahrt zur Küche gestaltet. Wir bitten Sie, bei Ihren Feiern zu vermeiden, daß Tische und Bänke vor der Halle benutzt werden, da dies zu Ruhestörungen bei den Nachbarn führt. Bitte schließen Sie ab 22.00 Uhr die Fenster und Türen zur Tigg.

☞ **GEMA**

Der Vermieter weist den Mieter darauf hin, dass der Mieter verantwortlich ist GEMA-pflichtige Veranstaltungen, ins besondere Musikveranstaltungen, anzumelden. Der Mieter trägt die Kosten der GEMA-Gebühren.

☞ **Getränkeversorgung**

In der Halle stehen Ihnen die Zapf- und Kühleinrichtungen sowie die Theken kostenlos zur Verfügung. Der Mieter verpflichtet sich, die Getränke beim Getränkeliieferanten Suermann, Ense-Volbringen, Telefon: 02928/315 zu beziehen, mit dem die Schützenbruderschaft St. Johannes Oberense schon seit Jahrzehnten engstens zusammenarbeitet.

☞ **Kaution und Abrechnungstermin**

Die Kaution wird fällig bei Mietbeginn, mit der Schlüsselübergabe. Sie wird dem Vermieter zur Begleichung der evtl. anfallenden Kosten für die Nachreinigung sowie der Miete und der Betriebskosten zur Verfügung gestellt. Die Endabrechnung erfolgt bei Rückgabe des Mietgegenstandes, bei der die Kaution mit den Kosten verrechnet wird.

**K a u t i o n s h ö h e**

	<u>Schützenbrüder</u>	<u>Nicht-Mitglieder/Vereine</u>
⇒ <b>Vorraum</b>	250,-- Eur <input type="checkbox"/>	500,-- Eur <input type="checkbox"/>
⇒ <b>große Halle</b>	400,-- Eur <input type="checkbox"/>	650,-- Eur <input type="checkbox"/>

zur Verfügung.

Die Preise für Hallen- und Geschirrbenutzung sowie für die Betriebskosten sind auf der beiliegenden Anlage „Hallenvermietung/Kosten“ aufgeführt.

Der Mieter verpflichtet sich, die gemieteten Räume im einwandfreien und sauberen Zustand dem Vermieter wieder zu übergeben. Ist dies nicht der Fall und sollte eine Nachreinigung erforderlich werden, gilt eine Kostenpauschale von 75,-- € (kleine Halle) und 125,-- € (große Halle).

Ense - Oberense, den .....

.....  
(Mieter)

.....  
(Vermieter)